# Protokoll zum Anwohnerworkshop am 30.09.2010 Straßenraumgestaltung Josephstraße

Ort: Stadtteilladen, Karl-Heine-Straße 54, 04177 Leipzig

Zeit: 17.30 - 20.45 Uhr

#### **Anwesenheitsliste**



#### Ziel

Im Mittelpunkt des heutigen Workshops soll die Vorstellung der Entwurfsplanung und die Diskussion darum stehen. Insbesondere geht es eine um aktive Mitwirkung der Anwohner beim Thema der Begrünung des Straßenraumes.

Außerdem geht es um den Austausch von neuen Entwicklungen im Block – neue Ansiedler sind hinzu gekommen, andere stecken in oder beginnen ihre Bauvorhaben.

#### **Ablauf**

- A. Begrüßung, Vorstellungsrunde und Neuigkeiten im Block
- B. Vorstellung und Diskussion der Entwurfsplanung Straße Normalabschnitt
- C. Vorstellung und Diskussion Entwurf verkehrsberuhigter Bereich und Pflanzkübel
- D. Vorstellung und Diskussion Gestaltungselemente
- E. Zusammenfassung, Weitere Schritte

## A Begrüßung und Vorstellung und Neuigkeiten

**Stefan Geiss, ASW** begrüßt die Runde zum Anwohnerworkshop Josephstraße.

Prozess der "Blockentwicklung von unten" hatte Impuls bei den Pionieren, die 2003 die Nachbarschaftsgärten anlegten und zum Leben brachten. Seit 2007 7. Workshop mit Anwohnern, Eigentümern, Interessenten, Verwaltung und Planern.

Ziel des heutigen Workshops:

- Austausch von aktuellen Entwicklungen und Neuigkeiten
- Abschluss der Entwurfsplanung zur Straßenraumgestaltung Josephstraße

Die Realisierung und der Bau der Josephstraße weiterhin für das 2. Quartal 2011 die Finanzierung über das Programm EFRE vorgesehen.

Wichtiger Aspekt ist Frage inwieweit sich Eigentümer bei der Begrünung der Straße einbringen können.

**Frithjof Mothes** begrüßt als Moderator die Anwohnerrunde, weist auf die vielfältige Entwicklung der Zusammenarbeit im Block Josephstraße und bittet für die Vorstellungsrunde darum, ein kurzes Statement zum Engagement im Block und im Hinblick auf die neuen Entwicklungen hinzuzufügen:

Fritjof Mothes Planungsbüro Stadtlabor Stefan Geiss Sefan Geiss Segleitung des Blockentwicklungsprozess seit 2006 Peggy Diebler Quartiersmanagement Westen Seyn Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Miteigentümer Josephstraße 13 VH Almuth Krause, Büro Spielraum Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 31 Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 37  Mersten Stadtplanungsamt Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Moderation des Prozesses "Stadtentwicklung begleitung des Blockentwicklungsprozess seit 2003 in Person Tobias Habermann, andere Tätigkeit zum 1.10.2010  Mitorganisator Blockentwicklung, Projektentwicklung Buchkindergarten Kooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Straßenraumes Rooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Straßenraumes Rooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Vorplanung Josephstraße Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon  Miteigentümer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr	Teilnehmer	Bezug zum Block		
Planungsbüro Stadtlabor Stefan Geiss ASW, Abteilungsleiter Westen Peggy Diebler Quartiersmanagement Westen Seit 2003 in Person Tobias Habermann, andere Tätigkeit zum 1.10.2010 Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Mitorganisator Blockentwicklung, Projektentwicklung, Projektentwicklung Buchkindergarten Almuth Krause, Kooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Straßenraumes Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Vorplanung Josephstraße Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13 Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Ursula Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklungsprozess seit 2006 Begleitung des Blockentwicklung, Mitorganisator Blockentwicklung, Bearbeitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Fritiof Mothes			
Stefan Geiss ASW, Abteilungsleiter Westen Peggy Diebler Quartiersmanagement Westen Seit 2003 in Person Tobias Habermann, andere Tätigkeit zum 1.10.2010 Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Mitorganisator Blockentwicklung, Projektentwicklung Buchkindergarten Almuth Krause, Büro Spielraum Gestaltung des Straßenraumes Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eins-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Egentiung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	•	"		
ASW, Abteilungsleiter Westen Peggy Diebler Quartiersmanagement Westen Seit 2003 in Person Tobias Habermann, andere Tätigkeit zum 1.10.2010  Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Mitorganisator Blockentwicklung, Projektentwicklung Buchkindergarten Almuth Krause, Gestaltung des Straßenraumes Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13 Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann				
Peggy Diebler Quartiersmanagement Westen Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Miteigentümer Josephstraße 13 VH Almuth Krause, Büro Spielraum Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13 Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümer Josephstraße 31 Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Miteigener Selbstraße 1 Interesse an dem Prozess, weil Freunde  Begleitung des Blockentwicklung seit 22003 in Person Tobias Habermann, andere Tätigkeit zum 1.10.2010 Mitorganisator Blockentwicklung, geeit 2003 in Person Tobias Habermann, ander Tätigkeit zum 1.10.2010 Mitorganisator Blockentwicklung, gearbeitung des Entwurfs in Vertreture Merrn Tauchnitz  Worplanung Josephstraße Vorplanung Josephstraße Neubau Stadtenwicklung Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	ASW, Abteilungsleiter Westen			
andere Tätigkeit zum 1.10.2010  Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Miteigentümer Josephstraße 13 VH  Almuth Krause, Büro Spielraum  Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36  Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einsug Bickentwicklung, Buckhindergarten  Miteresse an dem Prozess, weil Freunde		Begleitung des Blockentwicklungsprozess		
Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und Mitorganisator Blockentwicklung, Projektentwicklung Buchkindergarten Almuth Krause, Kooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Straßenraumes Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Vorplanung Josephstraße Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Einzug noch in diesem Jahr geplant Miteigentümer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31 Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Quartiersmanagement Westen	seit 2003 in Person Tobias Habermann,		
Miteigentümer Josephstraße 13 VH Almuth Krause, Büro Spielraum Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13 Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Michael Quadflieg Einsug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Bigentiug Buchkindergarten Kooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Straßenraumes Baubeginn im Oktober Vorplanung Josephstraße Vorplanung Josephstraße Vorplanung Josephstraße Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Vermietung noch in diesem Jahr geplant  Einzug noch in diesem Jahr geplant  Einzug von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 31  Am Radhaus keine Veränderungen geplant Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	-	andere Tätigkeit zum 1.10.2010		
Almuth Krause, Büro Spielraum Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31 Michael Quadflieg Einsulg von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Kooperationspartner des Büros Hanke für die Gestaltung des Straßenraumes Baubeginn im Oktober Vorplanung Josephstraße Vorplanung Josephstraße Vorplanung Josephstraße Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Vermietung von in diesem Jahr geplant  Einzug noch in diesem Jahr geplant  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Am Radhaus keine Veränderungen geplant Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Sven Riemer, Nachbarschaftsgärten e.V. und	Mitorganisator Blockentwicklung,		
Büro Spielraum  Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36  Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ligentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümer Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Baubeginn im Oktober  Vorplanung Josephstraße Vorplanung Josephstraße Vorstellung Josephstraße 14  Vorplanung Josephstraße 14  Einzug noch in diesem Jahr geplant  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Miteigentümer Josephstraße 13 VH	Projektentwicklung Buchkindergarten		
Roland Beer Neubau Stadthaus Josephstraße 36 Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ligentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümeri Josephstraße 31 Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Miteigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Baubeginn im Oktober  Vorplanung Josephstraße Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Vorstellung onch in diesem Jahr geplant  Einzug noch in diesem Jahr geplant  Einzug von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Am Radhaus keine Veränderungen geplant Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Chris Zocher  Interesse an dem Prozess, weil Freunde	,			
Neubau Stadthaus Josephstraße 36  Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug noch in diesem Jahr geplant  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde	·	Gestaltung des Straßenraumes		
Falk Liebscher, Ingenieurbüro Hanke  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug noch in diesem Jahr geplant  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde		Baubeginn im Oktober		
Ingenieurbüro Hanke  Vorstellung des Entwurfs in Vertretung Herrn Tauchnitz  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon  Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde				
Tauchnitz  Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde	· ·			
Dr. Lutz Maicher Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Miteigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Ingenieurbüro Hanke			
Neubau Stadthaus Josephstraße 14  Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde		Tauchnitz		
Thomas Siemon Miteigentümer Josephstraße 13  Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Am Radhaus keine Veränderungen geplant  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde				
Miteigentümer Josephstraße 13 Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31 Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Chris Zocher  Miteigentümer Josephstraße 31  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Neubau Stadthaus Josephstralse 14			
Miteigentümer Josephstraße 13 Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31 Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Chris Zocher  Miteigentümer Josephstraße 31  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde	Thomas Ciaman	Figure week in discount take gambant		
Andreas Haupt Selbstnutzer Josephstraße 35  Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Chris Zocher  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße		Einzug noch in diesem Jahr geplant		
Selbstnutzer Josephstraße 35 Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31 Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Chris Zocher  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Am Radhaus keine Veränderungen geplant Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde				
Rainer Buschmann Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28 Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31 Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27 Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Chris Zocher  Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung im nächsten Jahr Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011 Am Radhaus keine Veränderungen geplant Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Interesse an dem Prozess, weil Freunde				
Ursula Buschmann Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Chris Zocher  im nächsten Jahr  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Am Radhaus keine Veränderungen geplant  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße		Vermietung von 5 Einheiten, Baufertigstellung		
Eigentümer Josephstraße 28  Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Chris Zocher  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Am Radhaus keine Veränderungen geplant  Begleitung Blockentwicklung,  Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde		1		
Katja Fliedner Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Chris Zocher  Einzug von 4 Wohnparteien im Frühjahr 2011  Am Radhaus keine Veränderungen geplant  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Interesse an dem Prozess, weil Freunde		IIII Hachsterr Jani		
Miteigentümerin Josephstraße 31  Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Chris Zocher Interesse an dem Prozess, weil Freunde		Finzug von 4 Wohnparteien im Frühight 2011		
Michael Quadflieg Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Chris Zocher Interesse an dem Prozess, weil Freunde		Emzag von 4 vvonnparteien im i ranjam 2011		
Eigentümer Josephstraße 27  Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Chris Zocher Interesse an dem Prozess, weil Freunde		Am Radhaus keine Veränderungen geplant		
Jens-Uwe Boldt, Stadtplanungsamt  Begleitung Blockentwicklung, Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße  Chris Zocher  Interesse an dem Prozess, weil Freunde		gopiant		
Bearbeitung B-Plan östl. Josephstraße Chris Zocher Interesse an dem Prozess, weil Freunde		Begleitung Blockentwicklung.		
Chris Zocher Interesse an dem Prozess, weil Freunde	3			
·	Chris Zocher			
Anwohner		Anwohner		

Herr Kohl	Pionier bei der Anlage Nachbarschaftsgärten,		
	Interesse an Weiterentwicklung im Block		
Marco Best			
Neubau Mehrfamilienhaus Josephstraße 20			
Falko Klymant	Baubeginn im Oktober, Fertigstellung im		
Neubau Stadthaus Josephstraße 21	Sommer 2011		
Birgit Schulze-Wehningk, Buchkinder e.V.	Vorsitzende		
Karsten Gerkens			
Amtsleiter ASW			
Bernd Kupke	Interesse an Entwicklung aus Arbeitskontext		
Bürgerpolizist Lindenau	"Jedes bewohnte Objekt bedingt weniger Vandalismus"		
Hannah Beckers	Einzug in die Josephstraße 12		
Susanne Koch	14 Erwachsene und 3 Kinder		
Casablanca e.V.			
Ricarda Roggan	Bautätigkeit ab 2011, Beteiligung Baugruppe		
Eigentümerin Josephstraße 35	Selbstnutzer		
Stefan Adlich	Miteigentümer Josephstraße 31, s.o.		
Architekt	Richtfest am 1. 10.		
Barbara Drinhausen	Bewohnerin Josephstraße 15/17		
Sanierung Josephstraße 5	Umzug im November 2010, ca. 5 Bewohner		
Andrea Baier	Stiftungsgemeinschaft Anstiftung ertomis		
	Begleitung Nachbarschaftsgärten		
Dirk Frose	Einzug April 2011		
Eigentümer Schillingstr. 1			
Z. Wlodarz	Interesse als Eigentümer		
Miteigentümer Josephstraße 20			
Anja Winter	Interse als Anliegerin		
Praxis Josephstr. 43			
Anna Schimkat	Künstlerin für Gestaltungselemente		
Bildhauerin			
Dr, Jörg Brüsewitz	Begleitet Enturfs- und Ausführungsplanung		
Verkehrs- und Tiefbauamt	Josephstraße		
Birgit Seeberger, ASW	Betreuerin Sanierungsgebiete Plagwitz,		
	Lindenau II, Kleinzschocher,		
	Ansprechpartnerin/ Koordinatorin für		
	Josephstraße		

Leider nicht teilnehmen konnten:

Heike Besier - SPA

Horst Vetter - Eigentümer Josephstraße 29

Sebastian Stiess – Eigentümer Josephstraße 33

Boris Siradovic - Eigentümer HH Lützner Str. 29

#### **Aktuelles aus dem Block**

## Josephstraße 7

Seitens der Stadt und der Vorort-Initiative gibt es für die dauerhafte öffentliche Nutzung (vielleicht als Gedenkort) den Versuch mit dem Eigentümer in Kontakt zu treten.

#### B-Plan Josephstraße

Jens-Uwe Boldt erläutert den B-Plan zur östlichen Josephstraße, der sich jetzt im Verfahren befindet. Alle Inhalte entsprechen den Ergebnissen der Workshops. Neuerungen gibt es hinsichtlich der Einbeziehung der Flächen Josephstraße 14-16 in den Geltungsbereich. Durch den Zwangsabbruch der Josephstraße 14, wurde seitens des SPA Regelungsbedarf hinsichtlich der Neubebauung der Flächen gesehen.

Barabara Drinhausen weist darauf hin, dass auf der vorgesehenen Fläche für die Durchwegung Gingko Bäume stehen. J.-U. Boldt weist darauf hin, dass die Durchwegung als Grünfläche ausgewiesen wurde. Da gibt es ein Mitspracherecht des Amtes für Stadtgrün und Gewässer und damit eine Einflussnahme für den Erhalt.

## B Vorstellung/ Diskussion für die Straßenraumgestaltung Normalabschnitt

**Birgit Seeberger** erläutert den Stand zum Verfahren der Straßenraumplanung Josephstraße:

Im letzten Workshop am hat sich die Runde auf eine Vorzugsvariante mit dem verkehrsberuhigten Bereich geeinigt. Grundkonsens war trotz kontroverser Auffassungen zu Bäumen in der Straße, zumindest im verkehrsberuhigten Bereich zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität Straßenbäume vorzusehen.

Eine gezielte Leitungsabfrage, die erst danach stattfand, machte deutlich, dass Baumpflanzungen nicht möglich sind, da die ganze Straße mit Leitungstrassen voll liegt. Auch Leitungsumverlegungen sind nicht möglich bzw. extrem kostspielig.

**Falk Liebscher** vom Ingenieurbüro Hanke stellt die Entwurfsplanung im Normalabschnitt für die Josephstraße vor.

#### **Diskussion:**

**Roland Beer** fragt nach dem Verbleib der vorhandenen Fahrradbügeln im Kreuzungsbereich mit Aurelienstraße. Plädiert für den Erhalt, da auf seinem privaten Grundstück keine Abstellmöglichkeiten für Fahrräder von Gästen.

**Ursula Buschmann**: Organisation des Fahrradabstellverkehrs auf eigenem Grundstück vorgesehen.

Dr. Jörg Brüsewitz: Anregung zum Erhalt der Fahrradbügel wird aufgenommen.

**Sven Riemer** fragt nach der Absicht die Josephstraße in zwei Bauabschnitten zu realisieren. **Karsten Gerkens**: Josephstraße wird aufgrund der Kostenentwicklung in einem durch neu gebaut.

**Fritjof Mothes**: Alle neuen Zufahrten im Stadium der Genehmigungsplanung sollten umgehend an die Stadt weitergeleitet werden, damit diese in der weiteren Planung der Josephstraße Berücksichtigung finden. Die Koordination zwischen neuen Anwohnern und Planern hat Birgit Seeberger.

### Aussagen zum Bauablauf von Dr. Brüsewitz:

Baubeginn ist im Juni 2011 vorgesehen, es wird von einer Bauzeit von ca. 4 Monaten ausgegangen.

Selbst bei einer Vollsperrung der Straße bleibt die Erreichbarkeit für die Anwohner gewährleistet.

Aufgrund der vielzähligen Bauaktivitäten, die vielleicht bis in den Bauzeitraum der Straße andauern, wird vorgeschlagen sobald der Bauablauf festgelegt ist eine Extra-Anwohnerrunde durchzuführen, um Absprachen mit der örtlichen Bauleitung vorzunehmen. Verantwortlich für die Koordination und Organisation ist Frau Seeberger.

## C. Vorstellung verkehrsberuhigter Bereich

Almuth Krause stellt die Entwurfsplanung zum verkehrsberuhigten Bereich (VB) vor.

Sie erläutert genau, dass aufgrund einer Haupttrasse der Telekomleitungen Baumpflanzungen auch durch Leitungsumverlegungen nicht möglich sind.

Im Entwurf sind, vor allem weil Bäume für die Aufenthaltsqualität der Straße als wichtig von den Workshopteilnehmern erachtet wurden, deshalb auf der westlichen Seite des verkehrsberuhigten Bereiches 8 Pflanzgefäße mit Großsträuchern eingeordnet.

Es gibt im zentralen Platzbereich des verkehrsberuhigten Bereiches einen Belag aus kleinformatigen Granitpflaster, in das farbige Betonplatten eingelassen sind. Im verkehrsberuhigten Bereich sind insgesamt 24 Abstellplätze für Fahrräder und 3 Sitzelemente aus Beton, die Anna Schimkat später genauer vorstellt, vorgesehen.

An den Einfahrten in den VB aus der Schillingstraße und Schadowstraße sind je 2 Baumpflanzung als Tor mit Querschnittsverengung der Straße vorgesehen.

#### **Diskussion:**

**Hannah Becker** von Casablanca e. V. regt an einen behindertengerechten, ebenerdigen Zugang als Anpassung der Höhenstufe im Haupteingangsbereich der Josephstraße 12 im öffentlichen Gehwegereich zu schaffen.

Almuth Krause entgegnet, dass es zum Interessenkonflikt mit anderen Verkehrsteilnehmern kommen wird, da der Eingriff in den Gehwegsbereich groß ist, denn für die Herstellung von Behindertengerechtheit müssen Mindestmaße Mindestmaße (Podest, Rampenbreite, Rampenneigung Handläufe) eingehalten werden.

Karsten Gerkens gibt zu bedenken, dass auch Lösungen im Inneren des Gebäudes geprüft werden müssten.

**Dr. Lutz Maicher** sieht als neuer Stadthausbauer auf dem Grundstück der Josephstraße 14 dringenden Abstimmungsbedarf mit der Gestaltung des verkehrsberuhigten Bereiches.

Außerdem wird gefragt, ob an den beiden Anfangs- Endstellen für den verkehrsberuhigten Bereich Höhendifferenzen im Belag vorgesehen sind:

Herr Dr. Jörg Brüsewitz, VTA meint das 3cm Höhendifferenz im Beleg möglich sind, aber in der Regel zu Konflikten mit den Fahrradfahrern führen, die 0cm Unebenheit im Belag fordern.

Auch die Buchkinder Leipzig e. V. , Birgit Schulze Wehningk spricht sich für eine physische Geschwindigkeitsbegrenzung aus.

**Fritjof Mothes** fragt der gestalterischen Abgleich des öffentlichen Straßenraumes und des Vorplatzes des Buchkindergartens.

Es gibt noch keine Detailpläne für den Vorbereich des Buchkindergartens sagt Sven Riemer, aber man werde sich gestalterisch an die Straßenraumausführung anpassen. Dazu soll es noch einen Abstimmungstermin zwischen Buchkinder e. V. und der Stadt geben (VTA+ASW).

#### Vorstellung Pflanzgefäße mit Großsträuchern und Straßenbäume

Anknüpfend daran, dass keine Baumpflanzungen möglich sind, geht Almuth Krause im Besonderen auf den intensiven Auseinandersetzungsprozess in der Verwaltung ein, wie mit in der Josephstraße umgegangen werden Begrünung verkehrsberuhigten Bereich waren Grundkonsens in der Vorzugsvariante in den Workshops. Pflanzgefäßen anschaulich stellt Sie die Idee von 8 aus Großstrauchpflanzungen im verkehrsberuhigten Bereich als eine Alternative Baumscheiben vor.

Die Straßenbaumgefäße orientieren sich an denen vor dem Erfurter Hauptbahnhof, sind runde Betonpflanzgefäße mit einem Durchmesser von 1,30 m.

Für die Bepflanzung werden lichte Gehölze, die ähnliche Größen erzielen, vorgeschlagen:

- Felsenbirne, weißblühend, lichtes Laub und fingerkuppengroße Früchte
- Feuerahorn, wird 6 m hoch und ca.4 m breit mit intensiver Rotfärbung im Herbst
- Flieder, 5m hoch, 3,5m breit intensive Blütenfarbe und Duft

Die Stadt betritt mit dem Aufstellen von Pflanzgefäßen in dieser Form Neuland, würde das Experiment aber mit den aktiven, neuen Bewohnern in der Josephstraße eingehen.

Der Amtsleiter des ASW, **Karsten Gerkens** mischt sich ein um das Anliegen zu verstärken: Standardlösungen sind nicht möglich, deswegen ist an die Aktiven Verbindlichkeit gefragt, die Pflege für die Großpflanzgefäße zu übernehmen.

Die Pflanzgefäße mit den Großsträuchern werden im Rahmen der Baumaßnahme aufgestellt und 2,5 Jahre durch den Baubetrieb gepflegt. Es wird eine Patenschaftserklärung in Anlehnung an den Entwurf, der mit der Einladung per E-mail verschickt wurde abgeschlossen: Voraussichtlich im Juni 2014 beginnt die Pflege der Baumpaten: ca. 54 mal Gießen/Jahr, 2mal Nährlösung/ Jahr, 1mal Schnitt/Jahr.

#### **Diskussion:**

**Sven Riemer** macht den Anfang und sagt eine Patenschaft für einen Pflanzkübel, der gegenüber der Josephstraße 13 liegt, zu.

Auch **Hannah Beckers** und **Susanne Koch** übernehmen im Namen des Casablanca e.V. zwei Pflanzkübel vor ihrem Haus Josephstraße 12.

Birgit Schulze Wehningk übernimmt im Namen der Buchkinder e.V. die Patenschaft für zwei Bäume.

Nachdem über die Langlebigkeit der Pflanzgefäße diskutiert wurde, macht **Dr. Brüsewitz** den Vorschlag 2 Pflanzgefäße über die Ausschreibung in Reserve zu kaufen und als Austauschmöglichkeit bei Beschädigung im Lager des Verkehrs- und Tiefbauamtes vorzuhalten.

**Riccarda Roggan**, gibt zu bedenken, das durch den Betonbelag im verkehrsberuhigten Bereich und die hohen, massiven Pflanzgefäße aus Beton, dieses kalte Material sehr dominant wirken wird.

**Almuth Krause** entgegnet, dass die Höhe der Pflanzgefäße mit mindestes 1 Meter, eine gesetzte Anforderung der Fachplaner vom VTA ist.

Im Weiteren erklärt sich auch **Falko Klymant**, neuer Stadthausbesitzer Josephstraße 21 gemeinsam mit den Nachbarn aus der Josephstraße 20 einen weiteren Pflanzkübel in Patenschaft zu übernehmen.

Auch die neuen Eigentümer der Josephstraße 14, **Dr. Maicher** würden einen oder sogar zwei Bäume übernehmen. Dirk Froese, Eigentümer der Schillingstraße 1 nimmt die Patenschaft für den Baumkübel vor der Josephstraße 18 und hofft, dass die Bewässerung von seiner Garage aus funktioniert.

**Michael Quadflieg** hat bei der Diskussion um die Erfordernisse der Bewässerung die Idee einen Brunnen anzulegen. Dafür kommen unter Umständen der Bereich des Buchkindergartens oder vielleicht das Grundstück der Josephstraße 7 in Betracht.

Bei der Diskussion um den Einsatz der Baum-/Straucharten präferiert **Almuth Krause** für alle 8 Pflanzkübel eigentlich eine Strauchart, ist aber auch offen für einen Wechsel zwischen den drei verschiedenen Straucharten. Der Grundtenor und das Votum der Runde geht nach einem angeregten Austausch einhellig zu der Auswahl der Felsenbirne.

#### Patenschaften für Pflanzgefäße

Pflanzgefäß	Pate	Strauchart
Nr. 1-8*	(unterzeichnet Vertrag vor Baubeginn im Frühjahr 2011)	
1	Casablanca e.V., Josephstraße 12	Felsenbirne
2	Casablanca e.V., Josephstraße 12	Flieder
3	Buchkindergarten e.V., Josephstraße 9 o. 11	Felsenbirne
4	Buchkindergarten e.V., Josephstraße 9 o. 11	Felsenbirne
5	Dr. K. Maicher, Josephstraße 14	Felsenbirne
6	Sven Riemer, für die Josephstraße 13	Felsenbirne
7	Dirk Froese, Schillingstraße 1	Felsenbirne
8	Falko Klymant, Josephstraße 21, Z. Wlodarz,	Felsenbirne
	Josephstraße 20	

<sup>\*</sup> Almuth Krause erstellt einen nummerierten Lageplan für die Pflanzgefäße im verkehrsberuhigten Abschnitt

Für die Straßenbaumpflanzungen an der Schadowstraße und Schillingstraße sind "normale" Bäume vorgesehen. Als Baumarten werden Hainbuche, Linde und Chinesische Wildbirne vorgeschlagen, wobei die Festlegung der Baumart noch in Rücksprache mit dem Amt für Stadtgrün und Gewässer zu erfolgen hat. Das schnelle Votum der Anwohner zeigt eine Präferenz für die Chin. Wildbirne.

Für die Begrünung der Fassadenelemente, die Anna Schimkat im Weiteren vorstellt schlägt Almuth Krause folgende Pflanzenarten vor:

- Wilder Wein: schnellwüchsig, großflächig, rote Herbstfärbung
- Kletterhortensie: wächst langsam, schmal an der Hauswand
- Efeu: wächst langsam, dunkles Erscheinungsbild

## D. Vorstellung Gestaltungselemente

**Anna Schimkat** hat im Workshopprozess mit der Initiative "eine straße ist eine straße" die Ideen der Anwohner moderiert und gesammelt und daraus letztlich Gestaltungselemente entwickelt, die im öffentlichen Straßenraum eingeordnet werden sollen:

#### Sitzskulpturen

Im verkehrsberuhigten Bereich werden drei Sitzskulpturen aus Vollgussbeton integriert:

Bank 1 = Podest

Bank 2 = Bank

Bank 3 = Eisscholle

Die Auswahl des Materials ist bewusst auf Beton gefallen, die Kanten werden abgefast. Es besteht natürlich die Gefahr von Nutzungsstreifen, die durch Freeskating entstehen bzw. Graffiti-Verunreinigung. Damit soll dann umgegangen werden.

#### Rankworte

Es handelt sich um einen Rankschutz in Form von Worten als Verbindungselemente im Straßenzug, die im Halbrund aus Cortenstahl ausgebildet werden sollen.

Die Rankwörter haben eine Höhe von 56cm und bei einer durchschnittlichen

Buchstabenbreite eine Breite von etwa 80 cm. An die parallelen Kanten werden Fasen angebracht, damit keine scharfen Kanten entstehen.

Es gibt eine Auswahl von gefundenen Worten. Als Gedicht verfasst. Eine Ziele ist einen Straßenseite:

**EINGEHEN** 

MEINS FEGEN
DORT KRATZEN
UMSCHATTET VERWACHSEN
UMNACHTET BEGIESSEN
AUFSTEHEN

#### Bürgersteine

Vor jedem Haus sollen entsprechend der Anzahl der Bewohner, unregelmäßig angeordnet, Platten aus Grauwacke in den ansonsten Betonplattengehwegbereich eingelassen werden. Es handelt sich um eine Momentaufnahme der Hauptwohnsitzzahl im 1. Quartal 2010. Diese Idee findet Ihr Pendant in der Gestaltung des verkehrsberuhigten Bereichs, bei dem die farbigen Betonplatten die Neubelebung des Viertels durch die neuen Ansiedler bzw. Buchkinder symbolisieren sollen.

#### **Diskussion:**

**Ursula Buschmann** findet die Idee der Rankwörter gut, würde aber nicht den beiliegenden Vertrag mit der Stadt zur Fassadenbegrünung unterschreiben, da alle Verantwortung und Haftung auf den Eigentümer gelegt wird.

Es werden noch einige Vor- und Nachteile für dieses Element diskutiert. **Dirk Froese** befürchtet eine Auswaschung des Rostes in den Pflanzenboden. Die Bedenken werden von **Anna Schimkat** ausgeräumt.

Abschießend wird festgelegt, dass Birgit Seeberger alle potentiellen Interessenten hinsichtlich Verbindlichkeit, Schriftzug und genaue Lage an der Hauswand noch mal gezielt anspricht bzw. Hinweise und Wünsche entgegennimmt.

## **E Zusammenfassung Weitere Schritte**

**Fritjof Mothes** schließt seine Moderation mit einer Zusammenfassung der Veranstaltung ab: Er konstatiert die beeindruckende Projektvielfalt in der Josephstraße, weist auf die öffentliche Auslegung des B-Planes Josephstraße im Frühjahr hin, verweist auf die Rolle des ASW als Koordinationsstelle für die Einarbeitung von Zufahrten und Klärung der verbindlichen Fassadenbegrünung.

Als Anregungen und Prüfaufträge vor allem für das VTA werden aufgenommen:

- Behindertengerechte Gestaltung des Eingangsbereiches Josephstraße 12
- Erhalt Fahrradplätze Kreuzung Aurelienstraße
- Höhensprung des quer zur Fahrbahn verlaufenden Bordes (+3 cm) an Endpunkten Anpassung Zufahrt Josephstraße 14 (ASW mit Eigentümer)
- Perspektivische Möglichkeiten für einen Brunnen (ASW...)

Alle Belange für den Abschluss der Entwurfsplanung sollten möglichst bis zum 31. Oktober 2010 geklärt sein.

Protokollantin Birgit Seeberger

#### **Anlagen**

Teilnehmerliste

Plan verkehrsberuhigter Bereich mit nummerierten Pflanzgefäßen

